



R O M Â N I A
JUDEȚUL COVASNA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MICFALĂU

NR.3392/29.08.2024.

PROCES-VERBAL

Încheiat cu ocazia lucrărilor ședinței ordinare publice a Consiliului Local
al comunei Micfalău, din data de **29.08.2024** ora **09.00**.

Din totalul de 10 consilieri aleși, sunt prezenți un număr de 9
consilieri:

- 1. Kicsi-Mátyus János**
- 2. Nagy Emeric-Alexandru**
- 3. Erdelean Radislav**
- 4. Zsiga József**
- 5. Kicsi Csaba**
- 6. Stefan Zoltan**
- 7. Deák Zsolt**
- 8. Varga Csilla**
- 9. Ferencz János**

Lipsește Dl.Keresztes Attila

Participă de drept la ședință, următoarele persoane:

- Demeter Ferenc- Primar;
- Valerio Katalin- Secretar General al comunei Micfalău;

Convocarea Consiliului Local al comunei Micfalău s-a făcut în
conformitate cu prevederile art.133 alin.(1) din O.U.G nr.57/2019
privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,
prin Dispoziția nr.80/23.08.2024 de Primarul comunei Micfalău.

Președintele de ședință, deschide lucrările ședinței de azi, se constată
că, sunt îndeplinite condițiile cerute de lege, conform prevederilor
art.137 alin.1 din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ.

Ședința este legal constituită, fiind prezenți 9 consilieri locali, drept
urmare se declară deschise lucrările ședinței și se semnează foaia de
prezență de fiecare consilier.

Secretarul general al comunei supune spre aprobare procesul-verbal
nr.3175/30.07.2024 al ședinței ordinare publice, care a fost afișat la

sediul Primăriei comunei Micfalău, conform art.138 alin.(17) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare și se constată că, nu se aduc completări, adăugiri sau modificări acesta fiind semnat, sigilat și parafat, în conformitate cu prevederile Codului Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Înainte de prezentarea ordinii de zi dl.consilier Kicsi-Matyus Janos are obiecțiuni în ceea ce privește dactilografierea ulterioară al proceselor-verbale ale ședințelor consiliului local Micfalău însă i se aduce la cunoștință prevederile art.138 alin.13 care prevede următoarele: (13) **sinteza** dezbaterilor din ședințele consiliului local, precum și modul în care și-a exercitat votul fiecare consilier local se consemnează într-un proces-verbal, semnat de președinte și de secretarul general al unității/subdiviziunii administrativ-teritoriale. Sinteza debaterilor fiind consemnate de mână, olograf, dactilografiat după ședință.

Tocmai din aceste considerente la începutul fiecărei ședințe, secretarul general al unității administrativ-teritoriale supune spre aprobare procesul verbal al ședinței anterioare. Consilierii locali și primarul au dreptul ca, în cadrul ședinței curente a consiliului local, să conteste conținutul procesului-verbal și să ceară menționarea exactă a opiniilor exprimate în ședința anterioară.

Președintele de ședință prezintă proiectul ordinii de zi a ședinței de azi, propus spre dezbateri de către primar având următoarea componență:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Zonă de producție și servicii”, comuna Micfalău, județul Covasna.
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea Statutului Comunei Micfalău.
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea numărului de posturi de asistent personal al persoanei cu handicap grav pentru anul 2024.
4. Proiect de hotărâre privind aprobarea participării Comunei Micfalău la Programul multianual privind finanțarea elaborării și/sau actualizării planurilor urbanistice generale ale localităților și a regulamentelor locale de urbanism, în perioada 2024-2027
5. Proiect de hotărâre privind aprobarea Raportului privind activitatea asistenților personali ai persoanelor cu handicap grav, desfășurată în semestrul I.al anului 2024.
6. Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință.

- Diverse

După prezentarea ordinii de zi, se constată, că nu sunt aduse modificări proiectului ordinii de zi și se propune aprobarea acesteia.

Se constată că, ordinea de zi a fost aprobată în unanimitate de către consilieri.

Se acordă cuvântul primarului comunei Micfalău pentru a prezenta *raportul* privind activitățile desfășurate de la ultimul ședință al consiliului local.

- Prezintă noul deviz însă indicatorii tehnici nu sunt finalizate, împreună se vor supune dezbaterii pe parcursul lunii septembrie.

- Prezintă desfacerea contractului începând cu data de 01.08.2024 cu proiectant privind "Reabilitarea și Eficientizarea energetică a Căminului Cultural din Micfalău, județul Covasna" și s-a semnat un nou contract cu Biroul de proiectare ABSTRUKT SRL din județul Covasna care se obligă să finalizeze lucrările până la sfârșitul lunii decembrie a anului 2026.

- În ceea ce privește Proiectul PNNR al Școlii dl.primar prezintă dificultățile ivite (mesele de școală ajung în luna octombrie).

- Prezintă Încheierea rămasă definitivă la data de 09.08.2024 în cazul Sentinței civile nr.701/2905.2020 pronunțată Judecătoria Sfântu Gheorghe în dosarul nr.3943/305/2019 rămasă definitivă prin Decizia civilă nr.571/A/ 17.11.2020 a Tribunalului Covasna în baza căruia s-a stabilit o penalitate de 100 de lei pe zi de întârziere până la executarea obligațiilor prevăzute în titlul executoriu reprezentat de Sentința civilă descrisă mai sus în loc de 1000 de lei/zi așa cum solicită reclamantul Dl.Constantinoiu Cristian și aduce la cunoștința Consilierilor soluția ce s-a găsit în vederea punerii în executare al reclamantului în urma convocării membrii colegiului director al Composesoratului Unificat Micfalău din data de 27.08.2024.

- Acordă cuvântul d-lui consilier Nagy Emeric-Alexandru directorul Școlii Fejer Akos pentru a prezenta progresul reparațiilor existente în școală și în grădiniță din comună. Dl. Director prezintă amănunțit progresul etapelor finalizate și existente.

- Prezintă Ordonanța pentru reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare în domeniul gestionării deficitului bugetar pentru bugetul general consolidat al României, în anul 2024.

- Prezintă întâlnirea cu un inginer specialist în domeniul rezervoarelor de apă pentru a remedia problemele cunoscute în comună la bazinul de apă potabilă din zona Kicsipatak și prezintă Oferta de preț obținut privind proiectul care ar fi de 60.000 lei.

Se trece la **punctul 1.** de pe ordinea de zi și se propune dezbaterea acestuia:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Zonă de producție și servicii”, comuna Micfalău, județul Covasna.

Inițiator: Demeter Ferenc, Primarul Comunei Micfalău

În cadrul acestui punct, îi este acordat cuvântul dl. Primar al comunei Micfalău pentru a prezenta proiectul de hotărâre și referatul de aprobare a cărui inițiator este.

Prezintă Certificatul de Urbanism nr.268/03.06.2022 și nr.301/14.06.2024 în baza căruia “Pentru același amplasament, aceeași investiție, aceluiși beneficiar, Consiliul Județean Covasna a eliberat certificatul de urbanism nr.268/03.06.2022, dovada publicității privind transparența decizională cu respectarea Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică și cererea d-lui Jilărașu Romeo pentru aprobarea Planului Urbanistic Zonal.

Membrii comisiei de specialitate au primit materialele spre dezbateră în timp precum și au analizat propunerile inițiate de dl. Primar.

După prezentarea avizelor a rezultat, că comisiile au avizat favorabil proiectul de hotărâre, fiind astfel îndeplinite prevederile art.136 din OUG nr.57/2019.

După prezentarea materialelor de mai sus se supune dezbaterii proiectul de hotărâre.

Nu mai sunt discuții/observații pe marginea acestui proiect de hotărâre și se propune adoptarea acestuia.

Se constată că, cu votul de 9 (nouă) consilieri “pentru” a fost adoptată de Consiliul Local al comunei Micfalău, Proiectul de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „Zonă de producție și servicii”, comuna Micfalău, județul Covasna.

2. Proiect de hotărâre privind aprobarea Statutul Comunei Micfalău.

Inițiator: Demeter Ferenc, Primarul Comunei Micfalău

În cadrul acestui punct, îi este acordat cuvântul dl. Primar al comunei Micfalău pentru a prezenta proiectul de hotărâre și referatul de aprobare a cărui inițiator este.

Dl. Primar prezintă Ordinul MLPDA nr.25/2021 pentru aprobarea modelului orientativ al statutului unității administrativ-teritoriale, precum și a modelului orientativ al Regulamentului de organizare și funcționare al consiliului local și anunțul privind respectarea Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică.

Membrii comisiei de specialitate au primit materialele spre dezbateră în timp și au analizat propunerile inițiate de dl. Primar.

După prezentarea avizelor a rezultat, că comisiile au avizat favorabil proiectul de hotărâre, fiind astfel îndeplinite prevederile art.136 din OUG nr.57/2019.

După prezentarea materialelor de mai sus se supune dezbaterii proiectul de hotărâre.

Nu mai sunt discuții/observații pe marginea acestui proiect de hotărâre și se propune adoptarea acestuia.

Se constată că, cu votul de 9 (nouă) consilieri "pentru" a fost adoptată de Consiliul Local al comunei Micfalău, Proiectul de hotărâre privind aprobarea Statutul Comunei Micfalău.

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea numărului de posturi de asistent personal al persoanei cu handicap grav pentru anul 2024.

Inițiator: Demeter Ferenc, Primarul Comunei Micfalău

În cadrul acestui punct, îi este acordat cuvântul dl. Primar al comunei Micfalău pentru a prezenta proiectul de hotărâre și referatul de aprobare a cărui inițiator este.

În baza acestui Proiect de hotărâre se află cererea dnei. Ilyes Erika în conformitate cu prevederile alin.1 respectiv alin.4, art.42 din Legea nr.448/2006, republicată, aprobat de DGASPC la data de 01.08.2024 pentru angajarea de către Primăria comunei Micfalău ca asistent personal al persoanei cu handicap grav.

Datorită faptului că cele 3 (trei) posturi din cadrul Primăriei comunei Micfalău sunt ocupate se solicită adoptarea unei Hotărâri privind aprobarea/suplimentarea posturilor existente.

Membrii comisiei de specialitate au primit materialele spre dezbateri în timp și au analizat propunerile inițiate de dl. Primar.

După prezentarea avizelor a rezultat, că comisiile au avizat favorabil proiectul de hotărâre, fiind astfel îndeplinite prevederile art.136 din OUG nr.57/2019.

După prezentarea materialelor de mai sus se supune dezbaterii proiectul de hotărâre.

Nu mai sunt discuții/observații pe marginea acestui proiect de hotărâre și se propune adoptarea acestuia.

Se constată că, cu votul de 9 (nouă) consilieri "pentru" a fost adoptată de Consiliul Local al comunei Micfalău Proiectul de hotărâre privind aprobarea numărului de posturi de asistent personal al persoanei cu handicap grav pentru anul 2024.

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea participării Comunei Micfalău la Programul multianual privind finanțarea elaborării și/sau actualizării planurilor urbanistice generale ale localităților și a regulamentelor locale de urbanism, în perioada 2024-2027

Inițiator: Demeter Ferenc, Primarul Comunei Micfalău

În cadrul acestui punct, îi este acordat cuvântul dl. Primar al comunei Micfalău pentru a prezenta proiectul de hotărâre și referatul de aprobare a cărui inițiator este.

Membrii comisiei de specialitate au primit materialele spre dezbateri în timp și au analizat propunerile inițiate de dl. Primar.

După prezentarea avizelor a rezultat, că comisiile au avizat favorabil proiectul de hotărâre, fiind astfel îndeplinite prevederile art.136 din OUG nr.57/2019.

După prezentarea materialelor de mai sus se supune dezbaterii proiectul de hotărâre.

Nu mai sunt discuții/observații pe marginea acestui proiect de hotărâre și se propune adoptarea acestuia.

Se constată că, cu votul de 9 (nouă) consilieri "pentru" a fost adoptată de Consiliul Local al comunei Micfalău, Proiectul de hotărâre privind Proiect de hotărâre privind aprobarea participării Comunei Micfalău la Programul multianual privind finanțarea elaborării și/sau actualizării planurilor urbanistice generale ale localităților și a regulamentelor locale de urbanism, în perioada 2024-2027

5. Proiect de hotărâre privind aprobarea Raportului privind activitatea asistenților personali ai persoanelor cu handicap grav, desfășurată în semestrul I.al anului 2024.

Inițiator: Demeter Ferenc, Primarul Comunei Micfalău

În cadrul acestui punct, îi este acordat cuvântul dnei.Secretar General al comunei Micfalău pentru a prezenta proiectul de hotărâre și referatul de aprobare a cărui inițiator este.

Având în vedere prevederile art. 40 alin. (2) din Legea nr. 448/2006 privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap, republicată, cu modificările și completările ulterioare, precum și cele ale art. 29 din H.G. nr. 268/2007 de aprobare a Normelor metodologice de aplicare ale Legii nr. 448/2006, compartimentul de asistență socială din cadrul primăriei efectuează controale periodice asupra activității asistenților personali și prezintă semestrial un raport consiliului local.

Raportul semestrial conține cel puțin următoarele date:

- a) dinamica angajării asistenților personali;
- b) informații privind modul în care se asigură înlocuirea asistentului personal pe perioada concediului de odihnă, în strânsă legătură cu lipsa centrelor de tip respiro;
- c) informații privind numărul de asistenți personali instruiți;
- d) controale efectuate și problemele sesizate.

Se prezintă faptul că numărul de posturi de asistenți personali ai persoanelor cu handicap grav, încadrați cu contract de muncă la Primăria comunei Micfalău, județul Covasna,sunt 3(trei)posturi .În semestrul I al anului2024 au fost în angajare 3 asistenți personali,iar numărul indemnizațiilor lunare pentru însoțitori, în semestrul I. al anului 2024, a variat între 17(Șaptesprezece) și16(șaisprezece) pentru persoane cu handicap grav care beneficiază de indemnizație de însoțitor.

S-a realizat instruirea asistenților personali ai persoanelor cu handicap grav în semestrul I, conform Procesului-verbal nr.2336/08.05.2023.

Membrii comisiei de specialitate au primit materialele spre dezbateri în timp și au analizat propunerile inițiate de dl.Primar.

După prezentarea avizelor a rezultat, că comisiile au avizat favorabil proiectul de hotărâre, fiind astfel îndeplinite prevederile art.136 din OUG nr.57/2019.

După prezentarea materialelor de mai sus se supune dezbaterii proiectul de hotărâre.

-DI.Kicsi-Matyus Janos: solicită informații privind reabilitarea rețelei apei potabile---DI.Primar: la începutul lunii septembrie vine inginerul pentru a prezenta proiectul.

-DI.Nagy Emeric-Alexandru: - problema cu racordarea la gaze cu societatea Oligopol.

- soluția în cazul în care nu se vor ajunge băncile și scaunele la începerea școlii.

- Kicsi Csaba: - probleme apărute din cauza parcării autoturismelor;
-Distrușgerea Clădirii "Szájván" pe colțul străzii Mestecănișului.

Se constată, că nu mai sunt alte propuneri/obiecții drept, pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal în 2(două) exemplare, redactat de președintele de ședință și Secretarul General al comunei Micfalău, Valerio Katalin.

Micfalău, **29.08.2024**

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ SECRETAR GENERAL AL COMUNEI

DEÁK ZSOLT

VALERIO KATALIN



Prezenta se difuzează astfel:

1. ex. la dosar ședință;
1. ex. la Instituția Prefectului Județului Covasna;
1. ex. spre afișare;
1. ex. în dosarul de procese-verbale;